



COMUNE DI MAGLIONE

C.A.P. 10030 – Piazza XX Settembre n. 4
Tel. 0161/400123 – Fax 0161/400257
C.F. e P. I.V.A. 01956170011

Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Urbanistica

Ordinanza n° 7 del 09/09/2015

Prot. 1650 del 09/09/2015

REVOCA DI ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE (ex art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000)

§
DI DICHIARAZIONE DI INAGIBILITA' FABBRICATO OGGETTO DI PARZIALE CROLLO
E
PER L'ESECUZIONE DEL RELATIVO INTERVENTO DI PRIMA EMERGENZA AL FINE
DELLA MESSA IN SICUREZZA
§

IL SINDACO

Premesso che:

- In data 16.05.2015 con il n° 3, prot. 918 veniva emessa ordinanza contingibile ed urgente di dichiarazione di inagibilità come in epigrafe riportato relativa al fabbricato sito in questo Comune, in via Cossano civico n. 9, di proprietà della Sig.ra SANTIA' MARGHERITA (nata a Borgomasino (TO) il giorno 11/05/1940 e residente a Magliano in via Cossano n.9 – nel fabbricato stesso;
- Che detta ordinanza faceva seguito all'evento di parziale crollo avvenuto nell'immobile sopracitato, come venne constatato dall'Autorità Comunale nella persona del Sindaco Sig. Causone Pier Franco, dai Carabinieri della Stazione di Borgomasino, nonché dalla squadra dei Vigili del Fuoco di Ivrea intervenuta in loco;
- che in data 02.09.2015 prot.n° 1618 è pervenuta agli uffici comunali Relazione stato di fatto e certificazione di idoneità statica predisposta e sottoscritta dall'Arch. Silvano Bigando attinente all'immobile in questione;
- che in data 04/09/2015 prot. n° 1634 è pervenuta da parte della Sig.ra Santhià Margherita richiesta di revoca dell'ordinanza in argomento a seguito dell'intervento di sistemazione del fabbricato con allegata specifica relazione tecnica predisposta e sottoscritta dall'Arch. Silvano Bigando dalla quale si evince espressamente che il fabbricato nella sua totalità, è ritornato nelle sue condizioni di agibilità ;
- In data 07.09.2015 è stato esperito sopralluogo da parte dei tecnici comunali al fine di verificare l'effettiva avvenuta esecuzione delle opere di messa in sicurezza e di ripristino delle opportune condizioni di inagibilità dell'immobile come erano state ordinate;

Dato atto che resta individuata la proprietà dell'immobile, ovvero il soggetto responsabile, nella persona della Sig.ra SANTIA' MARGHERITA, già sopra indicata e generalizzata;

Ritenuto:

- che ricorrano le condizioni di agibilità come espressamente dichiarato sia dalla proprietà che dal tecnico incaricato nella persona dell'Arch. Silvano Bigando;



COMUNE DI MAGLIONE

C.A.P. 10030 – Piazza XX Settembre n. 4

Tel. 0161/400123 – Fax 0161/400257

C.F. e P. I.V.A. 01956170011

Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Urbanistica

PRENDE ATTO

Della circostanza di ripristinata condizione di agibilità del fabbricato in argomento, pertanto rimuove la precedente “dichiarata inagibilità” di cui all’Ordinanza n° 3 del 16.05.2015 e

REVOCA

Sulla scorta del Certificato di idoneità statica e Relazione tecnica dell’Arch. Silvano Bigando che se ne assume piena responsabilità, l’Ordinanza n° 3 del 16.05.2015 che era stata emessa ai sensi ed effetti dell’art. 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

AVVERTE

La proprietà interessata che deve farsi carico della costante manutenzione del fabbricato ovvero di tutte le sue parti componenti affinché siano sempre garantite le regolari condizioni di utilizzazione ed agibilità, nei limiti delle specifiche destinazioni d’uso proprie dell’immobile e dei relativi carichi e sollecitazioni ex legge.

L’Ufficio di Polizia Municipale è incaricato di dare adeguata pubblicità al provvedimento mediante la pubblicazione all’albo pretorio del Comune, nei consueti modi di diffusione; nonché di trasmetterlo alla Stazione dei Carabinieri di Borgomasino e al Comando dei Vigili del Fuoco di Ivrea;

è altresì incaricato della notificazione del presente provvedimento alla Sig.ra SANTIÀ Margherita e all’Arch. Silvano BIGANDO, in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà, nato a Cigliano il 06/10/1956 con studio in Cigliano in Corso Vercelli 72 bis.

Contro la presente ordinanza quanti hanno interesse potranno fare ricorso al TAR, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini di Legge.

Magliano, 09.09.2015

IL SINDACO
CAVALLOE Pier Franco

