

**COMUNE DI MAGLIONE**  
Città Metropolitana di TORINO  
Piazza XX Settembre n. 4 – C.A.P. 10030  
Tel. 0161/400123 – fax 0161/400257  
P. IVA 01956170011

**AREA AMMINISTRATIVA E CONTABILE**

**DETERMINAZIONE N. 76/ 2 DEL 21.09.2017**

**OGGETTO:** Mancata stipula rogito notarile per permuta di terreni tra Comune di Maglione e privato – Studio Notarile Cignetti in Ivrea – Impegno di spese per compensi, diritti e anticipazioni CIG Z352FFC0D5

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTO il decreto sindacale n. 1 del 07.01.2015 di attribuzione della responsabilità del servizio;

VISTA la determinazione n. 15/4 del 30.12.2013 di incarico allo studio notarile Cignetti con sede a Ivrea P.zza Freguglia n. 13, per la stipula del rogito notarile di permuta di terreni tra il Comune di Maglione e privato;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 22.03.2014 ad oggetto: "Permuta di terreni di proprietà comunale in Regione Maddalena", esecutiva ai sensi di legge;

RITENUTO che l'atto non è stato stipulato in quanto sono venute a mancare le motivazioni a seguito di più accurate misurazioni in loco da cui è emerso che lo sconfinamento sulla proprietà privata era limitato esclusivamente ad un tratto di recinzione dell'area circostante la stazione di pompaggio e che la Società S.M.A.T. S.p.A., gestore degli impianti afferenti al servizio idrico integrato, ha provveduto alla demolizione e alla corretta ricostruzione della stessa;

ACCERTATO che l'impegno di spesa di cui alla determinazione n. 15/4 del 30.12.2013 non ha avuto seguito ed è stato eliminato in sede di accertamento dei residui;

RITENUTO comunque che lo studio notarile, ottenuto l'incarico, aveva provveduto ad avviare la procedura per la stipula del rogito;

VISTO l'avviso n. 188 del 14.07.2017 di richiesta di pagamento oneri per pratica non stipulata, così determinati:

- anticipazioni di spese a carico del cliente	Euro 42,00
- compensi, diritti ed altre spese	Euro 154,90
- IVA	Euro 34,08

per un totale complessivo di Euro 230,98

RITENUTO che occorre procedere all'impegno di spesa come sopra descritto;

VISTO il bilancio di previsione 2017/2019, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 29.03.2017;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. A), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 29.03.2017 di approvazione del P.E.G. per l'anno 2017;

VISTO il regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

### DETERMINA

DI APPROVARE la narrativa e, per l'effetto:

- DI IMPEGNARE a favore dello Studio Notarile Cignetti con sede a Ivrea Piazza Freguglia n. 13, per quanto indicato in narrativa, la somma di Euro 230,98 IVA compresa al Cap. 01.02.1 Voce 140/1 del bilancio di previsione per l'anno 2017.

ATTESTA la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.



Il Responsabile del Servizio  
Sindaco  
(Pier Franco Causone)

Sulla presente determinazione si appone, ai sensi dell'art. 151, comma 4 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

Si attesta l'avvenuta registrazione dei seguenti impegni di spesa:

DESCRIZIONE	IMPORTO	INTERVENTO	PEG N.
Studio Notarile Cignetti Pratica non stipulata	230,98	01.02.1-140/1 Segreteria – prestazioni di servizi CIG Z352FFC0D5	2

Si attesta altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con Legge 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.



Il Responsabile del Servizio  
Sindaco  
(Pier Franco Causone)