



COMUNE DI MAGLIONE

Città Metropolitana di Torino

Piazza XX Settembre n. 4 – MAGLIONE

Tel. 0161/400123 — info@comune.maglione.to.it

P. IVA 01956170011

Copia

AREA TECNICA E TECNICO - MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 4 DEL 27/02/2024

OGGETTO: Approvazione stima e bando di gara per la vendita di legna da ardere in piedi a seguito di taglio lotto boschivo comunale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO, che il Comune di Maglione è proprietario di terreni censiti a catasto al foglio 16 mappale 295, di are 43,70 – bosco ceduo di classe 3, reddito dominicale euro 5,63, Reddito Agrario euro 0,90;

CHE attualmente i terreni sono coltivati a Bosco Ceduo giunto a maturazione;

CHE è intenzione dell'amministrazione comunale alienare il lotto boschivo radicato sui terreni in oggetto;

CHE si intende attivare le procedure per l'alienazione indirizzando i responsabili del servizio ad un affidamento mediante asta pubblica con il metodo delle offerte segrete in aumento così come previsto dall'art. 73 lettera c) del R.D. 23.5.1924, n. 827 (per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta;

CHE l'Ufficio tecnico di questo Comune ha predisposto perizia di stima del lotto per l'ammontare di € 180,00;

RITENUTO stabilire le modalità di gara per l'alienazione del lotto così riassunte:

- ✓ asta pubblica con il metodo delle offerte segrete in aumento così come previsto dall'art. 73 lettera c) del R.D. 23.5.1924, n. 827 (per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta);
- ✓ di porre a base d'asta l'importo di € 180,00 come da perizia di stima redatta dall'ufficio tecnico comunale;
- ✓ Di riservare l'asta a:
 - persone fisiche o ditte con personale in possesso di attestato di formazione di 3° livello per l'utilizzo della motosega;

VISTO l'allegato bando d'asta;

VISTO il Decreto di nomina del Sindaco del Responsabile del Servizio;

VISTO lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di Contabilità;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTA Legge Regionale 10.02.2009 n. 4

DETERMINA

- **DI APPROVARE** la perizia di stima qui allegata, predisposta dall'U.T. di questo Comune per l'ammontare netto di € 180,00 per l'alienazione del lotto boschivo di proprietà comunale censito a catasto al foglio 16 mappale 295 di are 43,70;
- **DI APPROVARE** l'allegato bando d'asta pubblica per l'alienazione del lotto boschivo di proprietà comunale censito a catasto al foglio 16 mappale 295 di are 43,70;
- **DI PROCEDERE** all'alienazione del lotto boschivo (massa legnosa) mediante esperimento di Asta Pubblica col metodo delle offerte segrete, ai sensi dell'art. 73 lettera c) e artt. 75, 76 del R.D. 827/1924 (per mezzo di offerte segrete in aumento sul prezzo posto a base d'asta), con l'aggiudicazione alla migliore offerta in rialzo sull'importo posto a base d'asta di € 180,00;
- **DI RISERVARE** l'asta a:
 - persone fisiche o ditte con personale in possesso di attestato di formazione di 3° livello per l'utilizzo della motosega;
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento viene affisso all'albo pretorio comunale per 15 gg., ai fini della generale conoscenza.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile dell'Area TECNICA E TECNICO -
MANUTENTIVA
F.to Pier Franco CAUSONE

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Sottoscritto, responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., attesta la conformità tecnica in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa, in fase preventiva di formazione della presente determinazione.

Il Responsabile dell'Area TECNICA E TECNICO -
MANUTENTIVA
F.to Pier Franco CAUSONE

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito internet del Comune per 15 gg. consecutivi dal **12/04/2024**.

Li 12/04/2024

F.to Il Messo Comunale

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.