



COMUNE DI MAGLIONE

Citta' Metropolitana di Torino

Piazza XX Settembre n. 4 – MAGLIONE

Tel. 0161/400123 — info@comune.maglione.to.it

P. IVA 01956170011

Copia

AREA TECNICA E TECNICO - MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 33 DEL 09/06/2026

OGGETTO: Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori di restauro e risanamento conservativo del Museo d'Arte Contemporanea all'Aperto di Maglione – M.A.C.A.M. – CUP I79D24000300001 – CIG B937981EF3

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli atti con cui vengono nominati i responsabili dei servizi;

PREMESSO che la Regione Piemonte – Direzione Coordinamento Politiche e Fondi Europei – Turismo e Sport, nell'ambito della Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale finanziata con il Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2021-2027, ha pubblicato l'Avviso per la presentazione delle proposte progettuali finalizzate all'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1-8152 del 12/02/2024 recante disposizioni attuative della Programmazione regionale integrata FSC 2021-2027;

DATO ATTO che nell'ambito della suddetta programmazione è stata individuata la Provincia di Vercelli quale Ente capofila dell'Area Omogenea di riferimento;

DATO ATTO che tra gli interventi inseriti nella Strategia Territoriale approvata risulta compreso il progetto denominato "Restauro e risanamento conservativo del Museo d'Arte Contemporanea all'Aperto di Maglione – M.A.C.A.M.", finanziato mediante risorse FSC 2021-2027 per un importo complessivo pari ad euro 50.000,00;

RICHIAMATE

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 30/12/2024 con la quale l'Amministrazione Comunale ha preso atto del finanziamento assegnato ed ha fornito indirizzo agli uffici per l'attuazione dell'intervento;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 11 del 06/03/2025 con la quale è stato affidato all'Arch. Giovanna Giulia Codato l'incarico professionale relativo alla progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 12 del 06/03/2025 con la quale è stato affidato all'Arch. Antonella Cecilia Codato l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 28/10/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Restauro e risanamento conservativo del Museo d'Arte Contemporanea all'Aperto di Maglione – M.A.C.A.M.";
- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 68 del 20/11/2025 con la quale i lavori sono stati affidati alla ditta RAVA E C. S.R.L., P. IVA 06416650015, con sede in Via

Cremona n. 3 – Torino (TO), per un importo contrattuale pari ad euro 32.700,00 oltre euro 589,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi euro 33.289,28 oltre IVA di legge;

- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 72 del 11/12/2025 con la quale è stato affidato l'incarico di supporto al Responsabile Unico del Progetto al Geom. Sergio Ellena;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è il Sindaco Giovanni Chimenti;

DATO ATTO che i lavori sono stati consegnati con verbale in data 16/03/2026 e che l'inizio degli stessi è stato fissato al 18/03/2026;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 19/05/2026 con la quale è stata approvata la Variante n. 1 ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, comportante maggiori lavori per euro 2.481,99 oltre IVA e la conseguente rideterminazione dell'importo contrattuale complessivo in euro 35.771,27 oltre IVA di legge;

DATO ATTO che l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 29/05/2026, come accertato dal Direttore dei Lavori con verbale in pari data;

RICHIAMATA la Determinazione n. 32 del 09/06/2026 con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n. 2 corrispondente al finale;

VISTO il Verbale di Visita, Relazione e Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Giovanna Giulia Codato in data 08/06/2026;

DATO ATTO che dal Certificato di Regolare Esecuzione risulta che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo gli elaborati progettuali approvati, gli atti di variante e le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
- le opere risultano eseguite a regola d'arte e conformi alle prescrizioni contrattuali;
- l'impresa ha adempiuto agli obblighi contrattuali, assicurativi e previdenziali;
- non sono state formulate riserve da parte dell'impresa esecutrice;
- non risultano cessioni di credito derivanti dall'appalto;
- non si è resa necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;

DATO ATTO che il Certificato di Regolare Esecuzione conferma un importo finale dei lavori pari ad euro 35.771,27, dal quale, dedotti gli acconti già corrisposti per euro 26.437,75, risulta un credito residuo dell'impresa pari ad euro 9.333,52, già liquidato con la Determinazione n. 32 del 09/06/2026;

ACCERTATO che il Certificato di Regolare Esecuzione sostituisce il certificato di collaudo ai sensi della normativa vigente per la tipologia e l'importo dell'intervento;

ACQUISITO il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dell'impresa;

ACCERTATO ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis del D.Lgs. 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento;

VISTO il D.Lgs. 36/2023;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 118/2011;

VISTO il D.Lgs. 165/2001;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse della presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE il Verbale di Visita, Relazione e Certificato di Regolare Esecuzione redatto dall'Arch. Giovanna Giulia Codato in data 08/06/2026 relativo ai "Lavori di restauro e risanamento conservativo del Museo d'Arte Contemporanea all'Aperto di Maglione – M.A.C.A.M." – CUP I79D24000300001 – CIG B937981EF3;

DI DARE ATTO che il Certificato di Regolare Esecuzione certifica la regolare esecuzione delle opere e la conformità delle stesse alle previsioni progettuali, contrattuali e contabili;

DI DARE ATTO che l'importo finale dei lavori risulta pari ad euro 35.771,27;

DI DARE ATTO che il credito residuo dell'impresa RAVA E C. S.R.L. pari ad euro 9.333,52 oltre IVA di legge risulta già liquidato con Determinazione n. 32 del 09/06/2026;

DI DARE ATTO che il presente Certificato di Regolare Esecuzione assume carattere provvisorio e diverrà definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ai sensi delle disposizioni vigenti;

DI DARE ATTO che dall'approvazione del presente provvedimento non derivano ulteriori oneri a carico del bilancio comunale;

DI INOLTARE la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Responsabile dell'Area TECNICA E TECNICO -
MANUTENTIVA
F.to Giovanni CHIMENTI

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Sottoscritto, responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., attesta la conformità tecnica in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa, in fase preventiva di formazione della presente determinazione.

Il Responsabile dell'Area TECNICA E TECNICO -
MANUTENTIVA
F.to Giovanni CHIMENTI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 38, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 si appone visto per la regolarità contabile del sopraesteso atto di determinazione, attestante la copertura finanziaria della spesa nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 191 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Il Responsabile Finanziario
F.to OLETTO Cristina

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito internet del Comune per 15 gg. consecutivi dal **12/06/2026**.

Li 12/06/2026

F.to Il funzionario incaricato

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.