

COMUNE DI MAGLIONE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Telefono 0161/400123 – fax 0161/400257

Piazza XX Settembre n. 4 - MAGLIONE

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 16 del 28 marzo 2019

OGGETTO: Accettazione proposta di retrocessione di area cimiteriale e relativa tomba di famiglia.

L'anno duemiladiciannove, addì ventotto, del mese di marzo, alle ore 19,30, nella sala delle adunanze, convocata a norma di legge, si è riunita la Giunta Comunale, della quale sono membri i Signori:

- 1. CAUSONE Pier Franco**
- 2. SANTIA' Simona**
- 3. FIORENZA Franca**

Risultano assenti i Sigg.ri: ---

Assiste alla seduta il Segretario Comunale D.ssa Carmen CARLINO, la quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Pier Franco CAUSONE, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 16 DEL 28.03.2019

OGGETTO: Accettazione proposta di retrocessione di area cimiteriale e relativa tomba di famiglia.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA E CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico – Servizi cimiteriali, esaminati gli atti d'ufficio, esprime e rilascia parere favorevole di regolarità tecnica – amministrativa e attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 3 lett. b) del D.L. n. 174/2012 convertito in L. 213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione C.C. n.2/2013.

Il Responsabile del Servizio Tecnico – Servizi cimiteriali
F.to Pier Franco CAUSONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esaminati gli atti d'ufficio, dà atto di non dover esprimere alcun parere di regolarità contabile della presente azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 3 lett. b) del D.L. n. 174/2012 convertito in L. 213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione C.C. n.2/2013, in quanto non comportante alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Pier Franco CAUSONE

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con contratto Rep. N. 07 del 10.03.1948 veniva concessa un'area cimiteriale, della superficie di m. 5,30 x m. 3 lungo il muro di cinta del cimitero comunale di Maglione, contraddistinta con i numeri progressivi 44 e 45, ai Sigg.ri Camillo GARRONE fu Giovanni e Pietro VAUDAGNA fu Giuseppe;

DATO ATTO che, come previsto dall'Art. 6 del contratto “ *La concessione del diritto d'uso è fatta fino alla conservazione dell'attuale cimitero* ” e ai sensi dell'Art. 3 “ *Il diritto di uso, relativo al terreno concesso, passerà alla morte del concessionario agli eredi nei modi indicati dal Cod. Civ. con questa espressa riserva però, che il Comune non riconoscerà mai, per i relativi diritti ed obblighi, che uno solo degli eredi ...* ” ;

CHE sull'area in oggetto sono state edificate n. 2 tombe di famiglia e che la cappella edificata sull'area N. 45 da Pietro VAUDAGNA è già stata retrocessa al Comune ed è pertanto tornata nella piena disponibilità dello stesso;

CHE la tomba edificata sull'area n. 44 è attualmente nella disponibilità della Sig.ra Giacinta GARRONE, nipote di Camillo GARRONE, la quale con nota in data 14.03.2019, pervenuta al protocollo comunale n. 572 del 14.03.2019, comunica che il cedimento strutturale del basamento della tomba di cui a n. 45, adiacente alla sua e, come detto sopra, tornata nella disponibilità del Comune, ha provocato lesioni nella struttura della sua cappella, pregiudicando e impedendo di fatto la possibilità di altre tumulazioni e mettendo in pericolo l'integrità delle sepolture ivi ospitate;

CHE la Sig.ra Giacinta GARRONE, come da nota allegata sub "A" al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, propone, di retrocedere al Comune la concessione sull'area cimiteriale n. 44, chiedendo in cambio, senza aggravio di spesa per la stessa ed accollandosi gli oneri per la rimozione delle n.6 salme attualmente inumate, n. 6 posti di sepoltura nel lotto di loculi che saranno edificati a cura del Comune;

RICHIAMATO l'art. 44, comma 2 del vigente Regolamento Cimiteriale, il quale espressamente sancisce : *" E' prevista, nel caso di rinuncia di qualche singolo o di qualche famiglia, a posti in tombe di famiglia o a loculi già avuti in concessione, il rimborso spese del Comune ai rinunciatari di parte delle spese di costruzione a suo tempo sostenute secondo le tariffe stabilite ed aggiornate dalla giunta Comunale "*

DATO ATTO che i loculi nella tomba della Famiglia GARRONE sono attualmente n. 15;

VISTA la "Relazione di valutazione convenienza tecnica economica all'accoglimento di proposta di privato relativo alla cessione di tomba di famiglia – Analisi delle soluzioni ipotizzate", redatta dal tecnico comunale incaricato, Geom. Sergio ELLENA, in data marzo 2019, in cui viene analizzata da un punto di vista tecnico la fattibilità del progetto comunale di realizzare un'unica edificazione di un corpo di circa 30 loculi, oltre n.10 cellette ossario, sulle aree 43 – 44 e 45;

CHE nella stessa vengono analizzate le soluzioni e possibili pregiudizi derivanti dalla disponibilità o meno dell'area n.44, ai fini della realizzazione del progetto comunale;

CONSIDERATO che, alla luce delle valutazioni di cui sopra, nonché della previsione dell'art. 44, comma 2 del Regolamento Cimiteriale, si ritiene conveniente da un punto di vista economico e, preminentemente tecnico, accogliere la proposta di retrocessione dell'area n.44 (recante n. 15 posti per sepolture), in cambio di n. 06 posti di sepoltura nel progetto di realizzazione dei nuovi loculi;

VISTI i pareri in merito alla regolarità tecnica amministrativa e contabile, resi ai sensi dell'articolo 49 del Dlgs. 267/2000 dai Responsabili del servizio interessato ;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese,

DELIBERA

Di accogliere la proposta in data 14 Marzo 2019, presentata al protocollo comunale n. 572 in data 14.03.2019, dalla Sig.ra Giacinta GARRONE, attuale concessionaria dell'area cimiteriale e della tomba di famiglia sopra edificata, intesa a retrocedere al Comune l'area/tomba in oggetto, in cambio di n. 6 posti di sepoltura nel lotto di nuovi loculi che il Comune intende edificare;

Di approvare la "Relazione di valutazione convenienza economica all'accoglimento di proposta di privato relativo alla cessione di tomba di famiglia – Analisi delle soluzioni ipotizzate", redatta dal tecnico comunale incaricato, Geom. Sergio ELLENA, in data marzo 2019, in cui viene analizzata da un punto di vista tecnico la fattibilità del progetto comunale di realizzare un'unica edificazione di un corpo di circa 30/35 loculi sulle aree 43 – 44 e 45 ;

SUCCESSIVAMENTE

Delibera di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

L'ASSESSORE
F.to SANTIA' Simona

IL PRESIDENTE
F.to CAUSONE Pier Franco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa CARLINO Carmen

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio il giorno 18 APR 2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, decorrenti dal giorno successivo a quello di affissione, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.vo 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa CARLINO Carmen

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (Art. 125 del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione – oggi 18 APR 2019 giorno della pubblicazione – ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. degli Enti Locali – D.lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa CARLINO Carmen

COPIA conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 18 APR 2019



IL SEGRETARIO COMUNALE

Carlino

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

☐ (Art. 134, comma 3° del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000).
Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del T.U. degli Enti Locali – D.lgs. n. 267/2000.

☒ (Art. 134, comma 4° del T.U. degli Enti Locali – con D.Lgs. n. 267/2000)
La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000.

Li 18 APR 2019



Il Segretario Comunale

Carlino