

# **COMUNE DI MAGLIONE**

**CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

Telefono 0161/400123 – fax 0161/400257

Piazza XX Settembre n. 4 - MAGLIONE

COPIA

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 19 del 04 aprile 2019**

---

**OGGETTO: Accettazione proposta di retrocessione di area cimiteriale e edicola funeraria soprastante data in concessione al Sig. Frignocca Giovanni e discendenti.**

---

L'anno duemiladiciannove, addì quattro, del mese di aprile, alle ore 17,00, nella sala delle adunanze, convocata a norma di legge, si è riunita la Giunta Comunale, della quale sono membri i Signori:

- 1. CAUSONE Pier Franco**
- 2. SANTIA' Simona**
- 3. FIORENZA Franca**

Risultano assenti i Sigg.ri: ---

Assiste alla seduta il Segretario Comunale D.ssa Carmen CARLINO, la quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Pier Franco CAUSONE, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 19 DEL 04.04.2019**

**OGGETTO: Accettazione proposta di retrocessione di area cimiteriale e edicola funeraria soprastante data in concessione al Sig. Frignocca Giovanni e discendenti.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA E CONTABILE**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico – Servizi cimiteriali, esaminati gli atti d'ufficio, esprime e rilascia parere favorevole di regolarità tecnica – amministrativa e attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 3 lett. b) del D.L. n. 174/2012 convertito in L. 213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione C.C. n. 2/2013.

Il Responsabile del Servizio Tecnico – Servizi cimiteriali  
F.to Pier Franco CAUSONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esaminati gli atti d'ufficio, dà atto di non dover esprimere alcun parere di regolarità contabile della presente azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 3 lett. b) del D.L. n. 174/2012 convertito in L. 213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione C.C. n. 2/2013, in quanto non comportante alcun riflesso diretto o indiretto sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Pier Franco CAUSONE

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO** che con contratto Rep. N. 127 del 20.01.1935 veniva concessa un'area cimiteriale, della superficie di m. 1,00 x m. 3,00 lungo il muro di cinta del cimitero comunale di Maglione, contraddistinta con il numero 43, al Sig. Giovanni FRIGNOCCA fu Felice;

**DATO ATTO** che, come previsto dall'Art. 6 del contratto *“ La concessione del diritto d'uso è fatta fino alla conservazione dell'attuale cimitero “* e ai sensi dell'Art. 3 *“ Il diritto di uso, relativo al terreno concesso, passerà alla morte del concessionario agli eredi nei modi indicati dal Cod. Civ. con questa espressa riserva però, che il Comune non riconoscerà mai, per i relativi diritti ed obblighi, che uno solo degli eredi ... “* ;

**CHE** sull'area in oggetto è stata edificata un' edicola funeraria ;

**CHE** la tomba edificata sull'area n. 43 è attualmente nella disponibilità delle Sig.re Barbara SANTHIA' e Albertina DROCCO ( pur non essendo discendenti del Sig. Giovanni FRIGNOCCA ), le quali con nota in data 04.04.2019, pervenuta al protocollo comunale n. 739 del 05.03.2019, come da nota allegata sub “A” al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, comunicano la volontà di retrocedere la concessione senza nulla avere a pretendere per l'edicola soprastante, in considerazione del considerevole stato di degrado della tomba stessa, che rende impossibile un suo recupero senza preventiva demolizione;

**RICHIAMATA** la deliberazione G.C. n. 16 del 28.03.2019 con la quale è stata accolta la proposta in data 14 Marzo 2019, presentata al protocollo comunale n. 572 in data 14.03.2019, dalla Sig.ra Giacinta GARRONE, attuale concessionaria dell'area cimiteriale e della tomba di famiglia sopra edificata, , edificata sull'area n. 44, intesa a retrocedere al Comune l'area/tomba in oggetto ;

**VISTA** la “Relazione di valutazione convenienza tecnica economica all'accoglimento di proposta di privato relativo alla cessione di tomba di famiglia – Analisi delle soluzioni ipotizzate”, redatta dal tecnico comunale incaricato, Geom. Sergio ELLENA, in data marzo 2019, in cui viene analizzata da un punto di vista tecnico la fattibilità del progetto comunale di realizzare un'unica edificazione di un corpo di circa 30 loculi, oltre n.10 cellette ossario, sulle aree 43 – 44 e 45 ;

**CONSIDERATO** che, alla luce delle valutazioni di cui alla relazione in oggetto, si ritiene di accogliere la proposta di retrocessione dell'area n.43, al fine della realizzazione del progetto comunale di edificazione dei nuovi loculi di cui sopra ;

**VISTI** i pareri in merito alla regolarità tecnica amministrativa e contabile, resi ai sensi dell'articolo 49 del Dlgs. 267/2000 dai Responsabili del servizio interessato ;

**Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese,**

#### **DELIBERA**

Di accogliere la proposta in data 04.04.2019, presentata al protocollo comunale n. 739 in data 05.04.2019 dalle Sigg.re Barbara SANTHIA' e Albertina DROCCO che hanno attualmente in disponibilità l'area cimiteriale contraddistinta con il n. 43, intesa a retrocedere al Comune l'area/tomba in oggetto, libera da sepolture, e senza nulla a pretendere per l'edicola soprastante, in considerazione dello stato di degrado della tomba stessa.

#### **SUCCESSIVAMENTE**

Delibera di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

L'ASSESSORE  
F.to SANTIA' Simona

IL PRESIDENTE  
F.to CAUSONE Pier Franco

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D.ssa CARLINO Carmen

---

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio il giorno 30 AGO 2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, decorrenti dal giorno successivo a quello di affissione, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.vo 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D.ssa CARLINO Carmen

---

---

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
(Art. 125 del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione – oggi 30 AGO 2019 giorno della pubblicazione – ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. degli Enti Locali – D.lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D.ssa CARLINO Carmen

---

---

COPIA conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 30 AGO 2019



IL SEGRETARIO COMUNALE

*Carlino*

---

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134, comma 3° del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000).  
Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del T.U. degli Enti Locali – D.lgs. n. 267/2000.

(Art. 134, comma 4° del T.U. degli Enti Locali – con D.Lgs. n. 267/2000)  
La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000.

Li 30 AGO 2019



Il Segretario Comunale

*Carlino*