



COMUNE DI MAGLIONE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Tel. 0161/400123 - info@comune.maglione.to.it

Piazza XX Settembre n. 4 – MAGLIONE

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 69 del 20/12/2022

OGGETTO: DETERMINAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI URBANISTICI - EDILIZI, RICERCHE D'ARCHIVIO E COSTO COPIE.

L'Anno DUEMILAVENTIDUE, addì VENTI del mese di DICEMBRE alle ore 18:30, nella sala delle adunanze consiliari, convocato con avvisi scritti e notificati a norma di legge si è riunito la Giunta Comunale in sessione * e in seduta pubblica di * convocazione, del quale sono membri i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
CAUSONE Pier Franco	Sindaco	X	
SANTIA' Simona	Assessore	X	
FIorenza Franca	Assessore		X
Totale		2	1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. Sergio MAGGIO, la quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor CAUSONE Pier Franco nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, esaminati gli atti d'ufficio, esprime e rilascia parere favorevole di regolarità tecnica e attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente azione amministrativa, ai sensi dell'art.49 c.1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art.3 lett. b) del D.L. n. 174/2012 convertito in L. n. 213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione C.C. n. 2/2013.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(F.to Pier Franco CAUSONE)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, esaminati gli atti d'ufficio, esprime e rilascia parere favorevole di regolarità contabile della presente azione amministrativa, comportante riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art.3 lett. b) del D.L. n. 174/2012 convertito in L. n. 213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione C.C. n. 2/2013.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(F.to Pier Franco CAUSONE)

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 28.12.2011, ad oggetto: "Disposizioni tariffarie in applicazione all'art. 1, comma 50, della Legge 30.12.2004, n. 311 - ADEGUAMENTO";

VISTO l'art. 10 – comma 10 del Decreto Legge 18 gennaio 1993, n. 8, convertito con modificazioni dalla Legge 19.03.1993, n. 68, che ha istituito i diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistico – edilizia, stabilendone i valori minimi e massimi;

VISTO l'art. 2, comma 60, n. 19 della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 con il quale viene modificato l'importo di diritti di segreteria inerenti al rilascio di autorizzazioni ed istituito quello sulle denunce di inizio attività, ad esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di lire 50.000 ad un valore massimo di lire 150.000;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 50 della Legge n. 311/2004 che ha modificato l'art. 10 lett. e) del D.Lgs. 18.01.1993 n. 8 convertito con modificazioni nella legge 19.03.1993, n. 68, fissando i valori minimi e massimi rispettivamente in "€ 51,65" e "€ 516,46";

CONSIDERATA la necessità di aggiornare i diritti di segreteria previsti dalla sopracitata delibera Giunta Comunale n. 33 del 28.12.2011, avuto riguardo del periodo trascorso;

RILEVATA, inoltre, la necessità di determinare i diritti di ricerca relativi ai procedimenti amministrativi dell'Ente, nonché per la riproduzione di copie di atti e documenti;

VISTA la seguente tabella predisposta dagli uffici:

TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA

1	Certificati di Destinazione Urbanistica (C.D.U.) Uso successione fino a 5 mappali Uso successione da 6 a 10 mappali Uso successione oltre i 10 mappali Uso compravendita	€ 20,00 € 30,00 € 2,00 per ogni mappale € 40,00
2	Segnalazione Certificata Inizio Attività / Segnalazione Certificata in Sanatoria (S.C.I.A. / S.C.I.A. in sanatoria)	€ 100,00
3	Segnalazione Certificata Inizio Attività (in alternativa al Permesso di Costruire)	€ 120,00
4	Segnalazione Certificata Inizio Attività in variante	€ 80,00
5	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)	€ 50,00
6	Permesso di Costruire – P.D.C. (residenziale, industriale, direzionale, commerciale, agricolo)	€ 140,00
7	Segnalazione Certificata Agibilità (S.C.A.)	€ 80,00
8	Provvedimento Autorizzativo Semplificato (P.A.S.), Provvedimento Unico Intervento Energetico	€ 50,00
9	Richiesta parere preventivo	€ 80,00
10	Dichiarazioni, attestazioni, certificazioni in materia edilizia	€ 50,00
11	Autorizzazioni paesaggistiche	€ 100,00
12	Permesso di costruire convenzionato	€ 200,00
13	Piani di recupero (PEC/PIP)	€ 250,00
14	Proroghe, rinnovi, volture di Permessi di Costruire	€ 60,00
15	Autorizzazione scarico non in fognatura	€ 60,00
16	Certificato di idoneità abitativa	€ 20,00
17	Autorizzazione insegna pubblicitaria	€ 50,00
18	Piscine	€ 500,00
19	Ricerche di archivio: Pratiche antecedenti l'anno corrente (per pratica)	€ 10,00
	Pratiche edilizie con carattere di urgenza (entro 5 gg lavorativi dalla richiesta) (solo per C.D.U.)	Doppio dei diritti sopra indicati
	Costo copie A4	€ 0,25 cad.
	Costo copie A3	€ 0,50 cad.

VISTI i pareri favorevoli resi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, dai Responsabili dei servizi, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 e ss.mm.ii.;

CON VOTI unanimi e favorevoli

DELIBERA

1) **DI AGGIORNARE** i diritti di segreteria riportati nella deliberazione propria n. 33 del 28.12.2011, richiamata in premessa;

2) **DI DETERMINARE** i diritti di ricerca relativi ai procedimenti amministrativi dell'Ente, nonché per la riproduzione di copie di atti e documenti;

3) **DI APPROVARE** la seguente tabella predisposta ed in premessa indicata;

3) **GLI IMPORTI** di cui sopra, dovranno essere versati mediante saldo con apposito rilascio di PagoPa oppure tramite bonifico bancario sul conto di tesoreria comunale. Non verranno più accettati pagamenti in contanti presso gli uffici comunali;

4) **SI PRECISA** che al momento di presentazione della relativa istanza, dovrà essere allegato copia del pagamento effettuato.

SUCCESSIVAMENTE, con voti unanimi e favorevoli, delibera altresì di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

L'ASSESSORE

F.to SANTIA' Simona

IL PRESIDENTE

F.to CAUSONE Pier Franco

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Sergio MAGGIO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio il giorno 13-gen-2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, decorrenti dal giorno successivo a quello di affissione, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 18.08.2000, n. 267.

Li 13-gen-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Sergio MAGGIO

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(Art. 125 del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione – oggi 13-gen-2023 giorno della pubblicazione – ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Sergio MAGGIO

COPIA conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li, 13-gen-2023 Dott. Sergio MAGGIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134, comma 3° del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000).

Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000.

(Art. 134, comma 4° del T.U. degli Enti Locali – con D.Lgs. n. 267/2000)

- X** La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 20.12.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Sergio MAGGIO