

**COMUNE DI MAGLIONE**  
**CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**  
Telefono 0161/400123 – fax 0161/400257  
Piazza XX Settembre n. 4 - MAGLIONE

COPIA

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 39 del 19 Novembre 2018**

---

**OGGETTO: Determinazione tariffe affitto terreni di proprietà comunale per l'anno 2018.**

---

L'anno duemiladiciotto, addì Diciannove del mese di Dicembre, alle ore 17,30, nella sala delle adunanze, convocata a norma di legge, si è riunita la Giunta Comunale, della quale sono membri i Signori:

- 1. CAUSONE Pier Franco**
- 2. SANTIA' Simona**
- 3. FIORENZA Franca**

Risultano assenti i Sigg.ri: Fiorenza Franca

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Carmen CARLINO, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor CAUSONE Pier Franco, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 39 DEL 19.11.2018**

**OGGETTO: Determinazione tariffe affitto terreni di proprietà comunale per l'anno 2018.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA E CONTABILE**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico esaminati gli atti d'ufficio, esprime e rilascia parere favorevole di regolarità tecnica – amministrativa e attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 3 lett. b) del D.L. n. 174/2012 convertito in L. 213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione C.C. n.2/2013.

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
f.to Pier Franco CAUSONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esaminati gli atti d'ufficio, esprime e rilascia parere favorevole di regolarità contabile, comportante riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 3 lett. b) del D.L. n. 174/2012 convertito in L. 213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione C.C. n.2/2013.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
f.to Pier Franco CAUSONE

**LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO che il Comune di Maglione è proprietario dei seguenti terreni agricoli, concessi in affitto a coltivatori agricoli della zona:

in Moncrivello	Foglio n. 25	part. ex n. 31 e 32 ora 444 e 446	superficie totale are 24,90
in Borgo d'Ale	Foglio n. 24	part. n. 145	superficie totale are 38,00
	Foglio n. 25	part. n. 84	superficie totale are 34,30
	Foglio n. 25	part. n. 75	superficie totale are 54,10
	Foglio n. 25	part. n. 136	superficie totale are 23,50

VISTA la propria deliberazione n. 16 del 16.03.2011 di "Determinazione criteri per la definizione delle tariffe di affitto di terreni di proprietà comunale con decorrenza dall'anno 2011", esecutiva ai sensi di legge, come segue:

- *l'equivalente di 4 (quattro) quintali di cereali per giornata piemontese (mq 3.810,00) per i terreni seminativi;*
- *l'equivalente di 4 (quattro) quintali di cereali per giornata piemontese (mq 3.810,00) per i terreni impiantati a frutteto per i primi tre anni di produzione;*

- *l'equivalente di 7 (sette) quintali di cereali per giornata piemontese (mq 3.810,00) per i terreni impiantati a frutteto a partire dal 4° anno di produzione;*
- *che il valore annuo di un quintale di cereali sia determinato sulla base del valore medio fissato annualmente nell'ambito territoriale di competenza.*

RAVVISATA, pertanto, la necessità di determinare il valore di un quintale di cereali per l'anno 2018;

VISTI i valori medi fissati nei Comuni limitrofi;

VISTI i pareri resi, sotto il profilo della regolarità tecnica amministrativa e contabile, dai Responsabili del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 18.08.2000, n. 267;

A VOTI UNANIMI, resi nei modi di legge;

### **DELIBERA**

DI APPROVARE la narrativa, e, per l'effetto:

DI STABILIRE che per l'annata agraria 2018 il valore di un q.le di cereali per la determinazione del canone di affitto dei terreni agricoli specificati in premessa, sia di Euro 17,00.

CON SEPARATA VOTAZIONE, anch'essa unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi del quarto comma dell'art. 134 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

L'ASSESSORE  
F.to SANTIA' Simona

IL PRESIDENTE  
F.to CAUSONE Pier Franco

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D.ssa CARLINO Carmen

---

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio il giorno 17 DIC. 2018 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, decorrenti dal giorno successivo a quello di affissione, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.vo 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D.ssa CARLINO Carmen

---

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
(Art. 125 del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione – oggi \_\_\_\_\_ giorno della pubblicazione – ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. degli Enti Locali – D.lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D.ssa CARLINO Carmen

---

COPIA conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 17 DIC. 2018



IL SEGRETARIO COMUNALE

Carlino

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134, comma 3° del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000).  
Si certifica che la suesesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del T.U. degli Enti Locali – D.lgs. n. 267/2000.

(Art. 134, comma 4° del T.U. degli Enti Locali – con D.Lgs. n. 267/2000)  
La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000.

Li 17 DIC. 2018



Il Segretario Comunale

Carlino