ALIQUOTE

Ai fini della TASI, nel caso di immobili locati, il proprietario è tenuto al pagamento del 70% dell'imposta e l'inquilino, se non è prima casa, del restante 30%.

Abitazione Principale di lusso:

IMU: 4 ‰ Detr € 200	TASI: 1,4 ‰

Altri Fabbricati

IMU: 9,1 ‰	TASI: 1,4 ‰

Fabbricati in Categoria D

IMU: 9,1 ‰	TASI: 1,4 ‰

Aree Edificabili:

IMU: 9,1 ‰	TASI: 1,4 ‰

Fabbricati Rurali:

IMU: esente	TASI: 1 ‰

Terreni Agricoli:

IMU: esente	TASI: esente

Fabb. Invenduti da Immobiliare:

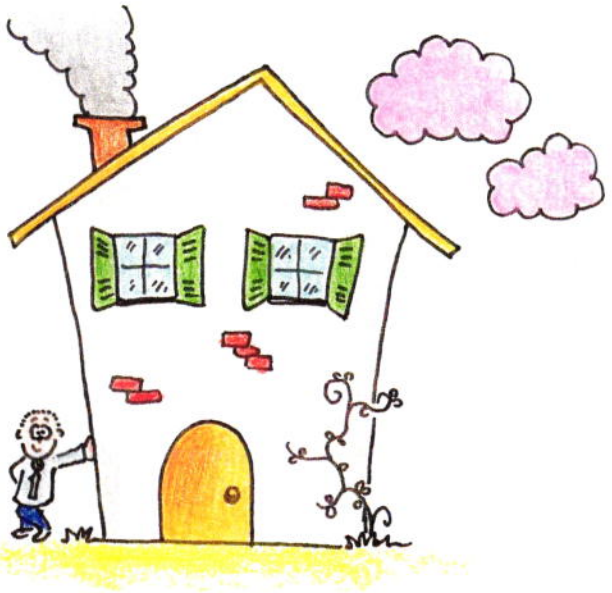
IMU: esente	TASI: 1,4 ‰

STAT Servizi srl
www.statservizi.it
Via F.lli Rosselli, 25 20027
Rescaldina (MI)

Comune di Maglione
P.zza XX Settembre, 4
10030 - Maglione - TO

IMU/TASI

COME FARE?



accedi al servizio su
www.statservizi.it
0331 1858805 (da rete mobile)
800 703665 (da rete fissa)

CHI LE PAGA

L'**IMU** e la **TASI** devono essere pagate dal **proprietario,** ovvero dal titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi e superficie, di **fabbricati,** e di **terreni edificabili**.

E' **esente** dal pagamento di **IMU** e **TASI** l'abitazione principale e le relative pertinenze (una per tipo C6-C2-C7) ad esclusione delle categorie di lusso A1-A8-A9.

Sono **esenti** dal pagamento di IMU e TASI i terreni agricoli.

QUANDO E COME

Acconto: **16 giugno**

Saldo: **16 dicembre**

Tramite modello F24 in qualsiasi banca o ufficio postale o tramite home banking.

SUPPORTO

Contattando i nostri uffici potrai ricevere **assistenza gratuita** da parte di personale tecnico specializzato in materia di tributi.

Richiedi i conteggi e i **modelli F24 precompilati**, ti verranno inviati tramite e-mail oppure potrai ritirarli personalmente presso gli uffici comunali.

ORARI E CONTATTI

Lunedì—Venerdì

9:00-12:45 / 14:00-17:00

0331 1858805 (da rete mobile)

800 703665 (da rete fissa)

comunedironcobiellese@statservice.it

www.statservizi.it

STAT

ACCEDI

Il comune mette a disposizione dei cittadini un portale per **gestire in autonomia** ogni aspetto di un'attività fino ad ora accessibile soltanto a professionisti del settore.

- verificare i versamenti eseguiti
- confrontare dovuto/pagato
- consultare documentazione in possesso del comune.
- evitare code agli sportelli
- ricevere conteggi aggiornati

Visita il sito **STATservizi.it** e accedi al portale dedicato ai cittadini. Scarica i modelli di pagamento e verifica la tua posizione Tributaria.

Le uniche credenziali di cui hai bisogno per la registrazione sono:

- **Indirizzo e-mail**
- **Codice Utente**

Nel caso in cui non disponessi ancora del codice utente potrai recuperarlo direttamente dal sito tramite i tuoi dati anagrafici.